



## CASA ADOSADA CON VISTAS AL MAR Y UN PATIO EN LA IDÍLICA LOCALIDAD DE MOLINAR

Esta elegante casa adosada se encuentra a solo unos pasos de la muy codiciada playa familiar de El Molinar. Completamente renovada en 2020, la propiedad combina a la perfección el diseño contemporáneo con el confort moderno, lo que la convierte en el hogar ideal para quienes desean disfrutar de la vida junto al mar sin renunciar a las comodidades de la ciudad. Ya sea como residencia permanente o como vivienda vacacional, ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo en uno de los barrios costeros más...

### DATOS

Año:	2000
Renovado:	2020
Superficie construida:	210 m <sup>2</sup>
Superficie de terraza:	30 m <sup>2</sup>
Superficie de parcela:	-

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 2.950.000 €

REF: PS04176

Palma de Mallorca

4 Dormitorios

2 Baños

### PORTIXOL/ ES MOLINAR

Portixol/ Molinar son zonas carismáticas situadas al lado del mar. La zona solía ser el hogar de pescadores y todavía mantiene esta sensación y encanto. Hermosas playas, pequeños puertos pesqueros y fantásticos restaurantes están por todas partes en el Paseo Marítimo que se extiende hasta el casco antiguo y el centro de Palma.

### CARACTERÍSTICAS

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Jardín
- ✓ Aparcamiento
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Trastero
- ✓ Playa
- ✓ Calefacción
- ✓ Piscina
- ✓ Ducha
- ✓ Terraza