



## ESPACIOSO PISO PARA REFORMAR CON VISTAS AL MAR EN PRIMERA LÍNEA DEL PASEO MARÍTIMO

Con una ubicación verdaderamente privilegiada, en primera línea del Paseo Marítimo, este excepcionalmente amplio apartamento de 270 m<sup>2</sup> ofrece impresionantes vistas al mar y un enorme potencial de renovación.

La propiedad se encuentra en la tercera planta de un edificio con ascensor y dispone de cuatro dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Además, cuenta con una amplio cuarto adicional que...

### DATOS

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Año:                   | 1972               |
| Renovado:              | -                  |
| Superficie construida: | 258 m <sup>2</sup> |
| Superficie de terraza: | -                  |
| Superficie de parcela: | -                  |

### CERTIFICADO ENERGÉTICO



### ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).

PRECIO: 1.900.000 €

REF: PS04198

Palma de Mallorca

5 Dormitorios

2 Baños

### PASEO MARÍTIMO

La propiedad se ubica en el precioso Paseo Marítimo donde encuentra restaurantes, bares y el Club náutico de Palma. La atractiva situación esta a un paseo a pie de Palma centro y el popular centro comercial Porto Pi.

### CARACTERÍSTICAS

- |                      |                |
|----------------------|----------------|
| ✓ Aire acondicionado | ✓ Chimenea     |
| ✓ Primera línea      | ✓ Calefacción  |
| ✓ Ascensor           | ✓ Aparcamiento |
| ✓ Vistas al mar      | ✓ Ducha        |
| ✓ Trastero           | ✓ Terraza      |
| ✓ A reformar         | ✓ Bathtub      |