Oficina: +34 971 24 72 76
https://www.buyahomemallorca.es
info@buyahomemallorca.com







INCREíBLE áTICO DE DOS DORMITORIOS CON UNA AMPLIA TERRAZA EN NOU LLEVANT

PRECIO: 1.950.000 €

REF: PS03133

Fantástico ático de nueva construcción situado en la próxima zona de Nou Llevant cerca de Portixol.
Situado en la sexta planta cuenta con dos dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite y un lavadero/aseo de invitados combinado.
Tiene una sala de estar/cocina abierta. La terraza orientada al sur de aproximadamente 7 metros cuadrados es accesible desde el dormitorio principal.
La escalera conduce a la amplia terraza de la azotea de 49 metros...

Palma de Mallorca
2 Dormitorios
2 Baños

DATOS

Año:	2022
Renovado:	-
Superficie construida:	226 m2
Superficie de terraza:	49,14 m2
Superficie de parcela:	-

CERTIFICADO ENERGéTICO



NOU LLEVANT

Nou Llevant es una verdadera zona en expansión, y la futura fachada marítima de Palma. Por su ubicación accesible, entre el centro de Palma, el aeropuerto y el mar, este barrio forma parte de las numerosas iniciativas pioneras para hacer de Palma una ciudad más sostenible. Esto significa que será una de las zonas prioritarias en lo que se refiere a proyectos residenciales innovadores y espacios creativos y culturales, como el Palacio de Congresos y la sede de la Orquesta Sinfónica de Baleares. Vivir en este barrio significa tener una ia a pie del Casco Antiguo, el P y la playa. En los ute;ximos años, Nou Ll probable que se ta en una de las zonas m&aacu icitadas para las ones inmobiliarias.

CARACTERíSTICAS

- Aire acondicionado
- Playa
- Jardín
- Calefacción
- Ascensor
- Aparcamiento
- Ático
- Piscina
- Ducha
- Trastero
- Terraza
- Bathtub

ROAIIB

Buy a Home Mallorca está registrada en ROAIIB (GOIBE586263/2024).